



<p><b>請求の趣旨</b></p>	<p>1 別紙物件目録記載の建物の賃料は、平成 年 月 日以降 1か月金 円であることを確認する。 <input type="checkbox"/>被告は、原告に対して、金 円を支払え。</p> <p>2 訴訟費用は、被告の負担とする。 との判決を求めます。</p>
<p><b>紛争の要点（請求の原因）</b></p>	<p>1 賃貸借契約の内容 賃貸人（<input type="checkbox"/>原告、<input type="checkbox"/>被告）は、賃借人（<input type="checkbox"/>原告、<input type="checkbox"/>被告）に対し、別紙物件目録記載の建物を次のとおり賃貸し、これを引き渡した。</p> <p>(1) 契約日 平成 年 月 日</p> <p>(2) 賃貸期間 <input type="checkbox"/> 年 <input type="checkbox"/>定めなし</p> <p>(3) 賃料 1か月金 円 (平成 年 月 日から1か月金 円)</p> <p>2 賃料改定の理由 <input type="checkbox"/>固定資産税その他の負担が（<input type="checkbox"/>増えた。<input type="checkbox"/>減った。） <input type="checkbox"/>土地や建物の価格が（<input type="checkbox"/>高くなった。<input type="checkbox"/>低くなった。） <input type="checkbox"/>付近の建物と比較して賃料が（<input type="checkbox"/>高い。<input type="checkbox"/>低い。） <input type="checkbox"/></p> <p>3 賃料改定を申し入れた日 平成 年 月 日</p> <p>その他の参考事項</p>
<p><b>添付書類</b></p>	<p><input type="checkbox"/>固定資産課税台帳登録証明書      <input type="checkbox"/>登記簿謄本又は登記事項証明書 <input type="checkbox"/>契約書      <input type="checkbox"/>内容証明郵便      <input type="checkbox"/>配達証明書 <input type="checkbox"/>調停不成立証明書      <input type="checkbox"/></p>

## 物 件 目 録

建物の表示

所 在

家屋番号                      番

種 類

構 造                      造                      葺                      建

床面積                      階    m<sup>2</sup>

階    m<sup>2</sup>

上記の建物のうち                      階                      号室

床面積                      m<sup>2</sup>

一棟の建物の表示

所 在

建物の番号

[ 構 造                      造    建

[ 床面積                      階    m<sup>2</sup>

階    m<sup>2</sup>

専有部分の建物の表示

家屋番号

建物の番号

種 類

構 造    造    建

床面積                      階部分    m<sup>2</sup>