

# 訴 状

事件名 建物明渡 請求事件

簡易裁判所 御 中 平成 年 月 日

<b>原告 告 (申立人)</b>	〒 住 所 (所在地)			
	氏 名 (会社名・代表者名)	印		
	TEL            -            -            FAX            -            -			
<b>送 達 場 所 等 の 届 出</b>	原告 (申立人) に対する書類の送達は、次の場所に宛てて行ってください。			
	<input type="checkbox"/> 上記住所等			
	<input type="checkbox"/> 勤務先 名 称			
	〒 住 所	TEL            -            -		
	<input type="checkbox"/> その他の場所 (原告等との関係	〒 住 所	)	
		TEL            -            -		
	<input type="checkbox"/> 原告 (申立人) に対する書類の送達は、次の人に宛てて行ってください。			
	氏 名			
<b>被告 告 (相手方)</b>	〒 住 所 (所在地)			
	氏 名 (会社名・代表者名)			
	TEL            -            -            FAX            -            -			
	勤務先の名称及び住所			
		TEL            -            -		

訴訟物の価額	円	取扱者
貼用印紙額	円	
予納郵便切手	円	
貼用印紙		裏面貼付のとおり

<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">請求の趣旨</p>	<p>1 被告は、原告に対して、別紙物件目録記載の建物を明け渡せ。</p> <p><input type="checkbox"/>被告は、原告に対して、{ <input type="checkbox"/>平成 年 月 日 } から明渡済みまで 1か月金 円の割合による金員を支払え。</p> <p>2 訴訟費用は、被告の負担とする。</p> <p>との判決を求めます。</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">紛争の要点（請求の原因）</p>	<p>1 賃貸借契約の内容</p> <p>原告は、被告に対し、別紙物件目録記載の建物を次のとおり賃貸し、これを引き渡した。</p> <p>(1) 契約日 平成 年 月 日</p> <p>(2) 賃貸期間 <input type="checkbox"/> 年 <input type="checkbox"/>定めなし</p> <p>(3) 賃料 1か月金 円 (平成 年 月 日から1か月金 円)</p> <p>(4) 特約</p> <p>2 催告 <input type="checkbox"/>あり (平成 年 月 日)</p> <p>3 契約の解除 <input type="checkbox"/>平成 年 月 日 <input type="checkbox"/>本訴状をもって契約を解除する。</p> <p>4 契約解除の理由</p> <p><input type="checkbox"/>賃料不払(平成 年 月分から か月分)  <input type="checkbox"/>無断譲渡・転貸  <input type="checkbox"/>無断増改築  <input type="checkbox"/>その他</p> <p>その他の参考事項</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">添付書類</p>	<p><input type="checkbox"/>固定資産課税台帳登録証明書 <input type="checkbox"/>登記簿謄本又は登記事項証明書</p> <p><input type="checkbox"/>契約書 <input type="checkbox"/>内容証明郵便 <input type="checkbox"/>配達証明書</p> <p><input type="checkbox"/></p>

## 物 件 目 録

建物の表示

所 在

家屋番号                      番

種 類

構 造                      造                      葺                      建

床面積                      階    m<sup>2</sup>

階    m<sup>2</sup>

上記の建物のうち                      階                      号室

床面積                      m<sup>2</sup>

一棟の建物の表示

所 在

建物の番号

〔 構 造                      造    建

〔 床面積                      階    m<sup>2</sup>

階    m<sup>2</sup>

専有部分の建物の表示

家屋番号

建物の番号

種 類

構 造    造    建

床面積                      階部分    m<sup>2</sup>